



Stichting Korenmolen 'Landzicht' Heerjansdam

Beleidsplan 2022 - 2024

opgesteld: 3 mei 2022



aquarel Arie Wols

1. Inleiding

Voor u ligt het beleidsplan van Stichting Korenmolen 'Landzicht' Heerjansdam. De stichting is opgericht op 10 mei 2022 en gevestigd in Heerjansdam. Het beleidsplan geldt voor de periode 2022 -2024 en zal ruim op tijd worden geüpdatet. Het doel van de stichting is om de Korenmolen in Heerjansdam te restaureren en de cultuurhistorische waarde ervan in stand te houden.

Dit beleidsplan is opgesteld om inzicht te geven in de manier waarop de stichting haar doelstelling wil bereiken. Hiervoor is gebruik gemaakt van de eisen vanuit de ANBI (Algemeen Nut Beogende Instelling).

Op deze manier voldoet de stichting aan de publicatieplicht die geldt voor ANBI's. Deze ANBI-status heeft als voordeel dat organisaties en particulieren hun giften kunnen aftrekken van de belasting en dat de stichting zelf ook geen schenkbelasting hoeft te betalen over schenkingen in het algemeen belang.

Dit beleidsplan bestaat uit de volgende onderdelen:

- Algemene gegevens van de stichting en het bestuur.
- Missie, visie, ambitie en doel van de stichting.
- Activiteiten van de stichting.
- Financiën, beheer en besteding van het vermogen.
- Aanvraag ANBI-status Stichting Korenmolen 'Landzicht' Heerjansdam.
- Organisatie.
- Communicatie.

Het bestuur Stichting Korenmolen 'Landzicht' Heerjansdam

Aly Dassen
Voorzitter

2. Algemene gegevens en bestuur

Algemene gegevens

Statutaire Naam : Stichting Korenmolen Landzicht Heerjansdam

Organisatietype: : stichting

Opgericht : 2022

KVK nummer : 86355694

Banknummer (IBAN) :

Fiscaal nummer (RSIN) :

Locatie: : Molenweg 64, Postcode 2995 BL, Heerjansdam

Telefoonnummer :

Website : www.molenheerjansdam..nl

E-mail : info@molenheerjansdam.nl

Bestuur

Naam : Aly Dassen

Titel : Voorzitter

Bevoegheid : Gezamenlijke bevoegdheid (met andere bestuurders), zie statuten.

Naam : Ad Plaizier

Titel : Secretaris

Bevoegheid : Gezamenlijke bevoegdheid (met andere bestuurders), zie statuten.

Naam : Martin Dorsman

Titel : Penningmeester

Bevoegheid : Gezamenlijke bevoegdheid (met andere bestuurders), zie statuten.

Naam : Sacha Eikenboom

Titel : Algemeen lid

Bevoegheid: : Gezamenlijke bevoegdheid (met andere bestuurders), zie statuten.

Naam : Bernard Wolters

Titel : Algemeen lid

Bevoegheid : Gezamenlijke bevoegdheid (met andere bestuurders), zie statuten.

3. Missie, visie, ambitie en doel

Missie

Korenmolen 'Landzicht' is één van de visitekaartjes van Heerjansdam.

Dit rijksmonument dateert uit 1868 en was tot 1967 nog in gebruik.

Geschiedschrijvers hebben vastgesteld dat Heerjansdam - en daarbij de Korenmolen - zich op een bijzondere plaats bevindt, waar zelfs vóór de jaartelling mensen aan de randen van de Waal hebben geleefd. Vanaf het jaar dertienhonderd was Heerjansdam een zelfstandig dorp, het blijkt veel cultuurhistorische waarden te bezitten. Van belang is dat dit behouden blijft en dat de Korenmolen toegankelijk wordt én blijft voor een breed publiek.

Visie

De stichting zet zich in voor de restauratie en het behoud van de cultuurhistorische waarde van de Korenmolen, nu en in de toekomst.

Dit wil de stichting realiseren door:

- Het opzetten van doneer- en sponsoracties, o.a. via de website en anderszins.
- Het benaderen van ondernemers en bedrijven met het verzoek om de stichting te steunen.
- Fondsenwerving.
- Het hanteren van een levensvatbaar exploitatieplan.

Ambitie

In 2028 bestaat de korenmolen 'Landzicht' in Heerjansdam 160 jaar. Het bestuur heeft de ambitie om deze korenmolen in 2028 een draai- en mogelijk een maalvaardige korenmolen te laten zijn, die toegankelijk is voor publiek.

Voor onderhoud en instandhouding van dit rijksmonument zullen vervolgens voldoende inkomsten verworven moeten worden.

Doelstelling

Het doel van de stichting is om Korenmolen 'Landzicht' te restaureren en de cultuurhistorische waarde hiervan in stand te houden.

4. Activiteiten van de stichting

Het bestuur van de stichting zet zich in voor:

- Het verwerven van financiële middelen bestemd voor de restauratie, onderhoud, beheer en bescherming van Korenmolen 'Landzicht' in Heerjansdam.
- Het onderzoeken en realiseren van een exploitatieplan.
- Het ondersteunen en (doen) uitvoeren van activiteiten ter verbreiding van de kennis over én de verspreiding van de culturele en/of historische informatie van Korenmolen 'Landzicht'.
- Samenwerking met de eigenaren van de Korenmolen, Gemeente Zwijndrecht, provincie Zuid-Holland afdeling monumentzorg, Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed, vereniging van de Hollandse Molens, verenigingen in Heerjansdam (voetbal, tennis, activiteiten, zwembad, scouting etc.), dorpsraad Heerjansdam, Ondernemersvereniging Heerjansdamse Hazewinden, Historische Genootschap Heerjansdam en diverse Molenstichtingen in de regio.

5. Financiën

Het verkrijgen van inkomsten

De stichting zamelt geld in, dat haar doelstellingen mogelijk moet maken door:

- Het verwerven van eenmalige en periodieke giften (Vrienden).
- Het aanvragen van geld van fondsen.
- Het vergaren van overige donaties en schenkingen, door middel van bijvoorbeeld crowdfunding.
- Het verwerven van legaten en erfstellingen.

De stichting heeft geen winstoogmerk en is afhankelijk van bijdragen van anderen.

Het beheer van het vermogen

Ten aanzien van het beheer van het vermogen hanteert de stichting de volgende uitgangspunten:

- De administratieve en indirecte kosten worden zo minimaal mogelijk gehouden en hebben louter betrekking op uitgaven voor bankadministratie, kosten van boekhouding en controle daarop, kosten van vermogensbeheer, kosten van financieel advies, eventuele reiskostendeclaraties en overige kleine onkostendeclaraties.
- Financiële middelen worden bij voorkeur niet anders dan rentedragend belegd bij solide Nederlandse bankinstellingen.
- De stichting stelt jaarlijks een jaarrekening op plus begroting voor het komende jaar, die worden vastgesteld door het bestuur van de stichting.
- De stichting zal het beheer van nalatenschappen uitbesteden aan daartoe ter zake kundige partijen.
- De bestuurders van de stichting genieten geen beloning of vergoeding voor het verrichten van hun activiteiten ten behoeve van de stichting.
- Het is het voornemen van de stichting om zoveel mogelijk de reserves van het vermogen te besteden aan de onder de 'Doelstelling' beschreven projecten. In bepaalde bijzondere projecten kan besloten worden om het (gedeeltelijke) vermogen enige tijd op te potten (voor maximaal 2 jaar) voor groot onderhoud.

Het besteden van het vermogen

De stichting zal haar vermogen in overeenstemming met de statutaire doelstelling feitelijk besteden aan haar doelstellingen.

Het vermogen zal in basis besteed worden aan projecten en activiteiten zoals genoemd onder 'Activiteiten'. De stichting zal niet meer vermogen aanhouden dan redelijkerwijs nodig is voor de continuïteit van de hierboven aangegeven werkzaamheden ten behoeve van de doelstelling.

Het is toegestaan om verkregen vermogen in stand te houden, als de erflater of schenker dit heeft bepaald. De stichting kan in voorkomende gevallen een reserve opbouwen voor bijzondere (restauratie-)projecten, wanneer beslist door het bestuur van de stichting.

Donateurs, schenkers en erflaters steunen de stichting financieel door middel van een-

malige of periodieke bijdragen. Zij kunnen hun bijdragen toekennen aan een specifiek (restauratie-)project, als het een crowdfunding project betreft, of er kan een fonds op naam opgericht worden. Als een dergelijk project is afgerond en er sprake is van een financieel overschot, zal de stichting dit overschot besteden aan andere projecten. Het bestuur zal zoveel mogelijk in de geest van de gever handelen.

6. Aanvraag ANBI-status stichting Korenmolen 'Landzicht' Heerjansdam

Stichting Korenmolen 'Landzicht' Heerjansdam vraagt een ANBI-status aan. Dat houdt in dat een stichting bij de Belastingdienst geregistreerd staat als een Algemeen Nut Beogende Instelling.

Meer info over een ANBI kunt u lezen via https://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/bldcontentnl/belastingdienst/zakelijk/bijzondere_regelingen/goede_doelen/algemeen_nut_beogende_instellingen/wat_is_een_anbi

Door deze status zijn de belastingregels voor algemeen nut beogende instellingen (ANBI) op het gebied van schenking, successie en de aftrek van giften (inkomsten- en vennootschapsbelasting) van kracht.

Alleen die instellingen die de Belastingdienst heeft aangewezen als een ANBI kunnen gebruikmaken van de fiscale voordelen. Die erkenning is ook belangrijk voor de mensen die de stichting een warm hart toedragen. Zij kunnen voor de inkomstenbelasting (IB) alleen giftenaftrek krijgen voor giften aan een instelling die een beschikking van de Belastingdienst heeft. Een overzicht van instellingen die als ANBI erkend zijn, is te vinden op de website van de Belastingdienst.

Een stichting die door de Belastingdienst aangewezen is als een Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI), kan gebruikmaken van de fiscale voordelen, zoals:

- Een ANBI betaalt geen erfbelasting of schenkbelasting over erfenissen en schenkingen die de instelling gebruikt voor het algemeen belang.
- Als een ANBI zelf schenkingen doet in het algemene belang, dan hoeft de ontvanger geen schenkbelasting te betalen.
- Een ANBI komt in aanmerking voor teruggaaf van energiebelasting.
- Vrijwilligers die voor een ANBI werken, doen daarmee onder bepaalde voorwaarden een gift aan een ANBI.
- Donateurs van een ANBI mogen hun giften aftrekken van de inkomsten- of vennootschapsbelasting.
- Om in aanmerking te komen voor de aftrek van periodieke giften, moeten de donateur en de ANBI de gift vastleggen in een overeenkomst.
- Voor donateurs van culturele ANBI's geldt een extra giftenaftrek.

7. Organisatie

Bestuur

Het bestuur van Stichting Korenmolen 'Landzicht' Heerjansdam bestaat uit vijf personen en vergadert als voltallig bestuur minimaal zes keer per jaar of zo vaak als nodig is. Daarnaast zijn er vergaderingen die bestuursleden, afhankelijk van hun portefeuille, kunnen uitschrijven.

Samenwerking

De stichting werkt nauw samen met de eigenaren van de Korenmolen, Gemeente Zwijndrecht, provincie Zuid-Holland, Vereniging van de Hollandse Molens, verenigingen in Heerjansdam (voetbal, tennis, activiteiten, scouting, zwembad etc), dorpsraad Heerjansdam, Ondernemersvereniging Heerjansdamse Hazewinden, Historische Genootschap en diverse Molenstichtingen in de regio.

Gegevens

Stichting Korenmolen 'Landzicht' Heerjansdam is ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer.....

Zodra de ANBI -stauts door de belastingdienst is toegekend, zal het RSIN nummer aan dit beleidsplan worden toegevoegd en op de website van de stichting worden vermeld.

- Correspondentieadres: Grondzeiler 15, 2995 CC Heerjansdam
- E-mailadres: info@molenheerjansdam.nl
- Website: www.molenheerjansdam.nl.
- IBAN nummer: ten name van stichting Korenmolen 'Landzicht' Heerjansdam

8. Communicatie

Stichting Korenmolen 'Landzicht' Heerjansdam houdt haar betrokken instanties, partners, donateurs en sponsors jaarlijks op hoogte van de ondernomen activiteiten/projecten via:

- Een financieel jaarverslag.
- Een kort inhoudelijk jaarverslag.
- Digitale nieuwsbrieven.

Het financiële jaarverslag geeft de prestatie van de stichting in het betreffende jaar weer. Deze prestaties zijn dan ook uitgedrukt in cijfers. Het inhoudelijk jaarverslag en de nieuwsbrief vertellen kort en bondig over de activiteiten die zijn uitgevoerd in dat jaar en het verloop daarvan.



Correspondentieadres:
Grondzeiler 15,
2995 CC Heerjansdam

www.molenheerjansdam.nl
info@molenheerjansdam.nl

IBAN
K.v.K: 86355694